

T.C.
BAHÇE KAYMAKAMLIĞI
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

İHALE DUYURUSU

Müdürlüğümüze bağlı aşağıda belirtilen okul kantin-yemekhanelerinin kiralama işlemleri MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20/2 maddesi kapsamında 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d ve 51/g maddesi gereğince 'Pazarlık Usulü' ile ihale edilecektir.

1-İş Sahibi İdareye İlişkin Bilgiler:

a) İş sahibi İdarenin:

Adı : Bahçe İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
Adresi : BAHÇELİEVLER MAH. YUSUF ZİYA MÜFTÜOĞLU CAD. NO2/1 KAT/3
BAHÇE / OSMANİYE
Telefon numarası : 328 861 2011
Web Adresi : <https://bahce.meb.gov.tr/>

b) İstekliler, ihaleye ilişkin bilgileri yukarıdaki adres ve numaralardan görevli personelle irtibat kurmak suretiyle temin edebilirler.

2-İhale Konusu İşe İlişkin Bilgiler:

S	Okul Adı	İhale Edilecek İşin Niteliği	Öğrenci Sayısı	Muhammen Bedel (Yıllık)	Geçici Teminat Bedeli (%3)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Atatürk Ortaokulu	Kantin Kiralama İşİ	585	200.000,00TL	6.000,00 -TL	08.09.2025	14:00

3-İhaleye İlişkin Bilgiler:

- a) İhale usulü : Pazarlık Usulü (2886 S.K.- 35d ve 51g)
b) İhalenin yapılacağı adres : BAHÇELİEVLER MAH. YUSUF ZİYA MÜFTÜOĞLU CAD. NO2/1 KAT/3 BAHÇE / OSMANİYE

4- İhale Dokümanının(Şartname) Görülmesi ve Temini:

İhale dokümanı aşağıda belirtilen adreste ve İhalesi yapılacak ilgili okul müdürlüğünden bedelsiz olarak görülebilir.

- a) İhale dokümanının görülebileceği yer : <https://bahce.meb.gov.tr/> Web Adresi, ve <https://bahceataturkortaokulu.meb.k12.tr/> Web Adresi ve Okul Panosu
b) İhale dokümanının temin edileceği yer : **Atatürk Ortaokulu Müdürlüğü**

c) Pazarlık usulü ile yapılacak ihaleler için idareler, ilan yapıp yapmamakta serbesttirler.

5-İhaleye Katılacak Kişilerde Aranacak Şartlar:

5-1 T.C. Vatandaşı olmak

5-2 26/9/2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezası alanlar ya da affa uğramış olsa bile Devletin egemenlik alametlerine ve organlarının saygınlığına karşı suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, Devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama, terörizmin finansmanı, kaçakçılık, müstehcenlik, fuhuş suçları, cinsel dokunulmazlığa karşı suçlar, kamunun sağlığına karşı suçlar ve 11/10/2006 tarihli ve 5549 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun kapsamında işlenen suçlardan ceza alanlar, terör örgütlerine ya da Millî Güvenlik Kurulunca Devletin millî güvenliğine karşı faaliyette bulunduğu karar verilen yapı, oluşum veya gruplara üyeliği, mensubiyeti ya da iltisakı yahut bunlarla irtibatı yargı kararı ile tespit edilenler yönetim kurulunda ve harcama komisyonlarında görev alamazlar. Görev almış olanlardan bu niteliği haiz olmadıkları sonradan anlaşılanların görevi bu hususun tespit edildiği tarih itibarıyla sona erer.

5-3 Başka Kantin İşletiyor olmamak (İlgili Esnaf Odasından alınacaktır.)

5-4 Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 17. Maddesine göre yapılacak ihaleye katılımcılardan, öncelikle 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış işyeri açma belgesine sahip olma şartı aranır. Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış Ustalık/İşyeri Açma Belgesi mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, önlisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslarda alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranacaktır. Vakıf Üniversiteleri tarafından verilen belgelerin 5580 Sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında olmadığından komisyon tarafından kabul edilmeyecektir.

5-5 İhaleye asıl kişiler kendileri veya noter tasdikli vekaleti olanlar katılabilir.

5-6 İhalesine katıldığı okulun servis taşımacılığını yapmamak,

5-7 Kantin işletmeciliğinden ihaleden yasaklı olmamak,

5-8 Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamaz.

5-9 Sağlık yönünden sakıncalı olmamak,

5-10 İhale şartlarını taşımayanlarla, daha önce herhangi bir okulun kantin veya benzeri yerlerin işletmeciliği ihalesini kazanıp işletmecilik yaparken kendi kusurundan dolayı idarece sözleşmesi feshedilenler veya tek taraflı fesihten dolayı ihaleden yasağı olanlar bu ihaleye katılamazlar. Bu durumda olup ihale üzerinde kalan isteklinin durumunun tespitinde teminatları gelir kaydedilecek sözleşmeler fesih edilecektir.

6-İhaleye Katılmak İçin Komisyona Sunulması Gerekli Belgeler:

6-1 Yerleşim Yeri Belgesi (İkametgâh) (Aslı). (E-Devlet üzerinden alınan karekodlu belgeler ve İlgili Mercilerden Son altı ay içerisinde alınmış Alınması gereklidir.) İhaleye katılacak kişilerin ikamet adresi Osmaniye ili sınırları içinde olmalıdır. İkameti başka ilde olanlar bu ihaleye katılamazlar.

6-2 Nüfus Cüzdanının fotokopisi. (Nüfus Cüzdanının aslını ibraz edenler 1 adet fotokopisini de zarfa ekleyeceklerdir.)

6-3 Adli Sicil Belgesi. (Son altı ay içerisinde alınmış Adli Sicil Belgesi. Alınan bu belgede "Adli Sicil Kaydı" veya "Adli Sicil Arşiv Kaydı" var ise o kayıtlara ilişkin mahkeme kararı da eklenecektir.)

(E-Devlet üzerinden alınan karekodlu belgeler geçerlidir.)

6-4 Herhangi bir sağlık kurum ve kuruluşundan son altı ay içerisinde alınmış olan sağlık raporu. (Aslı)

6-5 Kantin İşletmeciliği Ustalık Belgesi, iş yeri açma belgesi, Kalfalık Belgesi veya Kurs Bitirme Belgesinden biri. (Aslı)

6-6 Kantin kiralama ihalelerine katılacak kişiler; ilgili esnaf odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına dair belge. (Aslı) (İhale tarihinden önce altı ay içerisinde alınmış olması gereklidir.)

6-7 Kantin kiralama ihalelerine katılacak kişiler; ilgili esnaf odasından ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına dair aldığı belge (Aslı) (İhale tarihinden önce altı ay içerisinde alınmış olması gereklidir.)

6-8 Kantin Kiralama İhalesi yapılan okul müdürlüğünden alınmış aynı okulun öğrenci servis taşımacılığını yapmadığına dair yazı. (İhale tarihinden önce altı ay içerisinde alınmış olması gereklidir.)

6-9 Hazine İç Ödemeler Tahsilatı **Bahçe Ziraat Bankası** Şubesi nezdindeki **TR870001000365000010005988** nolu hesabına, geçici teminat bedelinin ihaleye katılan kişi tarafından adı/soyadı, T.C Kimlik numarası, okulun adı ve geçici teminat olduğunun belirtilmesi, yıllık muhammen bedelin % 3 ü kadar geçici teminatın yatırıldığına dair banka dekontu.

Bu miktardan az oranda geçici teminat veren isteklilerin teklifleri değerlendirme dışı bırakılacaktır. Geçici Teminat istenilen miktardan fazla olabilir. Geçici teminat dekontlarının ihale başvurusu kapsamında değerlendirmeye alınabilmesi için, ait olduğu ihalenin adı açıkça yazılmış olacaktır.

6-9 Şartname.(İstekli tarafından şartnamenin her sayfasının alt kısmına "Şartnameyi okudum, tüm şartları kabul ediyorum." diye yazıldıktan sonra her sayfada isteklinin adı-soyadı ve imzası bulunacaktır.)

6-10 Teklif mektubu.

6-11 Öğrenim Belgesi (En az ilkokul veya ilköğretim okulu mezunu olmayanlar bu ihaleye katılamazlar).

6-12 Kantini bizzat kendisinin çalıştıracağına dair taahhütname

6-13 İhaleye asıl kişiler kendileri veya noter tasdikli vekâleti olanlar katılabilir. İhaleye vekalet ile iştirak ediyor ise noter tasdikli vekaletname

7- Diğer Hususlar:

7-1 Müracaat evrakı içerisinde, yukarıda belirtilen belgelerin tamamı bulunmayan isteklilerin teklifleri değerlendirmeye alınmayacaktır.

7-2 Aslı istenilen belgelerin fotokopisi verildiği takdirde mutlaka noter onaylı olacaktır.

7-3 İhaleye katılmak isteyen gerçek kişi, müstecirler 6. maddede yer alan belgeleri hazırlayarak **08.09.2025** Tarihi **13:45** Saatine kadar **Bahçe İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Destek Şube Müdürlüğü** teslim edeceklerdir. Posta ile gönderilen tekliflerdeki gecikmelerden idareмі sorumlu olmayıp, postada geciken teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır.

7-4 Saat ayarlarında, Türkiye Radyo–Televizyon Kurumunun (TRT) ulusal saat ayarı esas alınır.

7-5 İhale için tespit olunan tarih tatil gününe rastlamışsa, ihale tatili takip eden ilk iş gününde aynı yer ve saatte yapılır.

7-6 Tekliflerde Dış Zarfın üzerine isteklinin adı soyadı, tebligata esas açık adresi ve ihale edilecek okul kantininin adı yazılarak İdareye sunulur.

7-7 İşletmeci tutanakla devir alacağı okula ait demirbaşa zarar gelmesi durumunda tutanakta belirtilen demirbaş bedeli işletici tarafından tanzim edilecektir.

7-8 İhaleye iştirak edenler, MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin ekinde yer alan “Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve iş bu ilana ait şartname hükümlerinin tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılır.

7-9 Kiralama işleminde kira sözleşmesinin süresi 5 yıldır. Sözleşmelerde ilk yıl kira bedeli ihale bedelidir. İkinci ve izleyen yıllar kira bedelleri TÜİK tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE-12 Aylık ortalama % değişim) oranında artırılır. Ancak kira bedelinin tespitine ilişkin önemli ölçüde farklılaşma (öğrenci mevcudunda en az %25 oranında azalış veya artış, kiracının cirosunu önemli ölçüde etkileyebilecek Bakanlık tarafından getirilen kısıtlayıcı düzenlemeler) olmasına halinde muhammen bedel yeniden tespit edilerek mevcut kiracıya aynı usulle sözleşmenin kalan süresi ile sınırlı olmak üzere ihale edilerek yeni sözleşme düzenlenir.

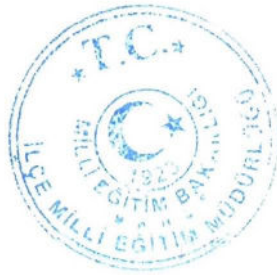
7-10 Kiracı, her aya ilişkin kira bedelini o ayın 5-15 inci günleri arasında öder. Yarıyıl tatilinin yapıldığı ayda o aya ilişkin kira bedelinin yarısını öder. Okulların tatil olduğu dönemde (Haziran, Temmuz ve Ağustos ayları) işletilmeyen yerler için dokuz ay, tam yıl işletilebilen yerler için ise on iki ay kira öder.

7-11 İhaleye katılan olmaması durumunda yeni ihale İl Milli Eğitim Müdürlüğünün belirleyeceği tarihte ilan edilerek yapılacaktır.

7-12 İhaleden önce kantin yeri görülebilir.

8-İhaleyi kazanan işletici kantini kendi çalıştıracak olup, hiçbir suretle devir veya temlik yapamaz.

9-İdare komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesindir.



Turgut ESER
Şube Müdür V.